



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV] FRIDAY, APRIL 14, 2023 / CHAITRA 24, 1945

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only.

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 14th April, 2023

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

No. AM-M-2023-145-LSU-1222-33-CH :- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of referred to as 'The Act'), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of "New Broad Gauge Line Rail Connectivity from New Gothangam (DFCC Station) To Hazira";

- 1) It is notified that,-
 - a. The area of land / lands required for the above project is 3-02-35 hector are.sq.mtrs. and is at Ichchhapur Village of Chorasi Taluka of Surat District;
 - b. The public purpose involved in the above project is construction of the infrastructure project of "New Broad Gauge Line Rail Connectivity from New Gothangam (DFCC Station) To Hazira"
 - c. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are —Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of "New Broad Gauge Line Rail Connectivity from New Gothangam (DFCC Station) To Hazira"
 - d. Under Section IOA of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section IOA of the Act vide Revenue department, Government Of Gujarat Notification No:- AM-M-2022-69-LSU1222-33-CH. Dated: - 09/02/2022 & No:-AM-M-2022-425LSU-1222-2421-CH. Dated:- 03/11/2022 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.
 - e. The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under— Special Land Acquisition Officer Branch no -4, Surat.

- 2) All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land Any transaction in respect of whole or part of these lands in Whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
- 3) The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
- 4) In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act the State Government is pleased to designate Special Land Acquisition Officer Branch no -4, Surat function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.
- 5) Objection to the Acquisition, if any, may be filed by the person interested within 60 (sixty days) from the date of the publication of this notification as provided under section-15 of the Act before the Collector or Competent Authority.

SCHEDELE

District: Surat

Taluka: Choras

Village: Ichchhapur

Sr. No.	Survey No./ Block No.	Area (Ha.Are.Sq.mtr)
1.	717	0-72-89
2.	718	0-66-17
3.	732	0-50-72
4.	736	0-28-44
5.	735	0-28-15
6.	734	0-09-82
7.	733	0-46-16
TOTAL		3-02-35

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

P. N. CHAVADA,
Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ
જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી એપ્રિલ, ૨૦૨૩

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૧૪૫-જસત-૧૨૨૨-૩૩-૪૮:- જમીન સંપાદન, પુનઃ સ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) (હવે પછી તેનો ઉત્તેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે.) નીચે ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિણામમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ માટે એટલે કે, "ન્યુ બ્રોડ ગેજ લાઈન રેલ કનેક્ટિવિટી ફોમ ન્યુ ગોથાણગામ (ડી.એફ.સી.સી. સ્ટેશન) થી હજુરા" પ્રોજેક્ટ અર્થે જરૂર છે.

આથી જાહેર કરે છે કે,

- (૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન હે.૦૩-૦૨-૩૫ ચો.મી. છે, અને તે ઈચ્છાપોર ગામ ચોરાસી તાલુકો સુરત જિલ્લામાં આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

"ન્યુ બ્રોડ ગેજ લાઈન રેલ કનેક્ટિવિટી ફોમ ન્યુ ગોથાણગામ (ડી.એફ.સી.સી. સ્ટેશન) થી હજુરા" પ્રોજેક્ટના આંતર માળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે

(3) અસરગ્રસ્ત બક્ઝિતાને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.

“ન્યુ બ્રોડ ગેજ લાઈન રેલ કેનેક્ટિવિટી ફોમ ન્યુ ગોથાણગામ (ડી.એફ.સી.સી. સેટેશન) થી હજરા” પ્રોજેક્ટના ભાંધકામના જાહેર દેતું માટે અનુસૂચિ વિસ્તારની જમીન સંપાદનને કારણે.

(4) ગુજરાત અધિનિયમ- ૧૨/૨૦૧૬ થી દાખલ કરેલ કલમ-૧૦ એ હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા કમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૬૮-જસત-૧૨૨૨-૩૩-૨૪, તા.૦૮/૨/૨૦૨૨ તથા કમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૪૨૫-જસત-૧૨૨૨-૨૪૨૧-૨૪, તા.૩/૧૧/૨૦૨૨ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આ ઉક્ત અધિનિયમની કલમ- ૧૦એ હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિમ અહેવાલ આપો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે. ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, શાખા નં.૪, સુરત.

આ જમીનમાં ડિટ ધરાવતી બધી બક્ઝિતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈપણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડાપહે આપવી, ગીરવે મુકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણ કરવામાં નહીં આવે.

ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર દેતું માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો, અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે ૨૬ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરાશે.

આ જાહેરનામાની પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ અધિનિયમની કલમ-૧૫(૧) હેઠળ કલેક્ટર અથવા અધિકૃત અધિકારીને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

જિલ્લા :- સુરત

તાલુકો :- ચોરાસી

ગામનું નામ :- ઈંદ્રાપુર

અ. નં.	સર્વે / બ્લોક નંબર	જરૂરી જમીનનો વિસ્તાર (હે.આર.યો.મી.)
૧	૭૧૭	૦-૭૨-૮૮
૨	૭૧૮	૦-૬૬-૧૭
૩	૭૩૨	૦-૫૦-૭૨
૪	૭૩૬	૦-૨૮-૪૪
૫	૭૩૪	૦-૨૮-૧૫
૬	૭૩૪	૦-૦૮-૮૨
૭	૭૩૩	૦-૪૬-૧૬
કુલ		૩-૦૨-૩૫

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પી. એન. ચાવડા,
સરકારના ઉપસચિત્વ.

